ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000922 от 17.11.2023

ЖК КМ Анкудиновский парк, жилой дом № 47

Дата первичного размещения: 17.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик" КМ Парламент"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "КМ Парламент"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603090**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ленина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **73**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **303**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(831)422-25-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **real@karkasmonolit.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **km-ankudinovka.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Фролов**
	1.5.2	Имя: **Павел**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Тимофеевич**

	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик" КМ Парламент"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **5262228019**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ГК Каркас Монолит**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262228019**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1085262005960**
	2.1.3	Дата регистрации: **28.05.2008**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КМ Анкудиновка"**

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262295167**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **90,6 %**
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Каркас Монолит"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262287720**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **9,3 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Вашурин**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **0,003 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **032-579-918 75**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **525700027998**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Аляпин**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **0,0004 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **007-377-829 66**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **525714900027**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кайнар**
	3.3.2	Имя: **Нарт**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Мехмет Эмин**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **0,0037 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **126-785-802 94**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **010518583816**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Вашурин**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **45 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **007-377-829 66**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **525700027998**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **косвенное участие в уставном капитале застройщика**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Аляпин**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **032-579-918 75**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **525714900027**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **косвенное участие в уставном капитале застройщика**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кайнар**
	3.4.2	Имя: **Нарт**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Мехмет Эмин**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **126-785-802 94**

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **010518583816**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **косвенное участие в уставном капитале застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КМ Гарант Регион"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715434316**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700809027**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая Компания "Каркас Монолит"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262287720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135262002952**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй Сити Регион"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262293579**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135262009354**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Снабцентр НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260406160**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155260002842**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Нижлидерстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260465039**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195275036912**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "КМ Немеко"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260291985**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105260015970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Новый Город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262340606**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165275036211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Сигнум НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5261090054**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145261001005**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "КМ Сити Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260480710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215200041627**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Группа Инвестстрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262116900**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1035205768223**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ДМ-Инвест Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260373123**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135260017254**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Каркас Монолит"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7701286576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739419960**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лайфцентр НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5259118859**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155259003316**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "КМ Анкудиновка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262295167**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135262010971**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Атлант"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262278482**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125262006308**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КМ Центр НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5029237227**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185053045308**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Русская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU525260002010002-03-01/04/135-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Русская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **08.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU525260002010002-03-01/04/138-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородкой области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Русская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU525260002010002-03-01/04/137-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Русская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.03.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU525260002010002-03-01/04/139-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Русская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.06.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU525261012006001-06/07/506-2021**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Русская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.12.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-26-06/18/68-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Черкесская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2022**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-26-06/18/93-2022**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **д**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Черкесская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Анкудиновский парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.07.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-26-06/18/204-203**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **2-я Оранжерейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Тимирязевский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/237-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Максима Горького**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **КМ Tower**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Нежилое здание**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.06.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-27/288h-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Машинная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Флагман**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.04.2021**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-RU523030002005001-03-01/04/122-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Барминская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Residence Prime**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/188-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **2-я Оранжерейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Тимирязевский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/237-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **2-я Оранжерейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Тимирязевский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/237-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **2-я Оранжерейная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А;** Корпус: **2**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК КМ Тимирязевский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/237-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **211 853,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **728 925,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 977 547,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №47 (по генплану), расположенный в ЖК «Анкудиновский парк» в Кстовском районе Нижегородской области»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Кстовский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **деревня**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Анкудиновка**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Жилой дом № 47 (строительный)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31774.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стеновые сборные трехслойные железобетонные панели)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 086,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 216,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **24 302,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕОСЕРВИС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5250019003**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ИСТОКИ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5260477806**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АРХИТЕКТУРНАЯ ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "ПРОСПЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5262097824**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260401638**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-065564-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3702690985**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-065564-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3702686442**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой дом № 45 ЖК КМ Анкудиновский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Каркас Монолит"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7701286576**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-26-06/07/1123-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.12.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:26:0010033:9853**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 393,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **28**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **280**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка оборудуется игровым комплексом, выполненным по индивидуальному проекту**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка оборудуется комплексом, выполненным по индивидуальному проекту**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **8**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная территория участка, не подлежащая застройки и устройству твердых покрытий озеленяется путем разбивки газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В целях создания удобств для маломобильных групп населения, проектными решениями предусматриваются следующие мероприятия:-в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара предусмотрена не менее 2,5 см и не превышает 4 см.;-в полотнах входных дверей в здание, предназначенных для инвалидов, предусмотрены смотровые остекленные панели;-входа в здание доступные МГН организованы с уровня покрытия тротуаров.Также проектными решениями предусмотрено устройство лифтового оборудования (для жилой части).В лифтовых холлах предусматриваются зоны безопасности.Геометрические параметры входов в здание и путей перемещения МГН внутри здания соответствуют нормам**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории выполнено от внутренних сетей здания.Для освещения дворовой территории, проектом предусмотрена установка 31 уличного светодиодного светильника мощностью 60 Вт на опорах высотой 9 м и семи парковых светильников (торшеров) мощностью 60Вт.Технические условия на присоединение к электрическим сетям выданы ООО"НСК"от 03.10.2023 № 20Кс-2023.Срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Нижегородский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01214**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Нижегородский водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01214**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Тепло Плюс"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5261113456**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Нижегородские кабельные сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257028462**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20Кс-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Телеком Холдинг"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **486**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **16**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **16**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.90	1	11.80	2.65
2	Квартира	2	1	70.80	3	34.60	2.65
3	Квартира	2	1	56.00	2	23.60	2.65
4	Квартира	2	1	34.20	1	8.90	2.65
5	Квартира-студия	2	1	21.60	1	8.00	2.65
6	Квартира	2	1	37.00	1	8.40	2.65
7	Квартира	2	1	56.70	2	25.20	2.65
8	Квартира	2	1	53.30	1	11.60	2.65
9	Квартира	2	1	62.30	2	29.90	2.65
10	Квартира	3	1	40.40	1	11.80	2.65
11	Квартира	3	1	70.30	3	34.60	2.65
12	Квартира	3	1	55.30	2	23.50	2.65
13	Квартира	3	1	33.70	1	8.90	2.65
14	Квартира-студия	3	1	21.10	1	7.50	2.65

15	Квартира	3	1	36.60	1	8.70	2.65
16	Квартира	3	1	56.20	2	25.40	2.65
17	Квартира	3	1	52.50	1	11.60	2.65
18	Квартира	3	1	61.60	2	29.90	2.65
19	Квартира	4	1	40.40	1	11.80	2.65
20	Квартира	4	1	70.30	3	34.60	2.65
21	Квартира	4	1	55.30	2	23.50	2.65
22	Квартира	4	1	33.70	1	8.90	2.65
23	Квартира-студия	4	1	21.10	1	7.50	2.65
24	Квартира	4	1	36.60	1	8.70	2.65
25	Квартира	4	1	56.20	2	25.40	2.65
26	Квартира	4	1	52.50	1	11.60	2.65
27	Квартира	4	1	61.60	2	29.90	2.65
28	Квартира	5	1	40.40	1	11.80	2.65
29	Квартира	5	1	70.30	3	34.60	2.65
30	Квартира	5	1	55.30	2	23.50	2.65
31	Квартира	5	1	33.70	1	8.90	2.65
32	Квартира-студия	5	1	21.10	1	7.50	2.65
33	Квартира	5	1	36.60	1	8.70	2.65
34	Квартира	5	1	56.20	2	25.40	2.65
35	Квартира	5	1	52.50	1	11.60	2.65
36	Квартира	5	1	61.60	2	29.90	2.65
37	Квартира	6	1	40.40	1	11.80	2.65
38	Квартира	6	1	70.30	3	34.60	2.65
39	Квартира	6	1	55.30	2	23.50	2.65
40	Квартира	6	1	33.70	1	8.90	2.65
41	Квартира-студия	6	1	21.10	1	7.50	2.65
42	Квартира	6	1	36.60	1	8.70	2.65

43	Квартира	6	1	56.20	2	25.40	2.65
44	Квартира	6	1	52.50	1	11.60	2.65
45	Квартира	6	1	61.60	2	29.90	2.65
46	Квартира	7	1	40.40	1	11.80	2.65
47	Квартира	7	1	70.30	3	34.60	2.65
48	Квартира	7	1	55.30	2	23.50	2.65
49	Квартира	7	1	33.70	1	8.90	2.65
50	Квартира-студия	7	1	21.10	1	7.50	2.65
51	Квартира	7	1	36.60	1	8.70	2.65
52	Квартира	7	1	56.20	2	25.40	2.65
53	Квартира	7	1	52.50	1	11.60	2.65
54	Квартира	7	1	61.60	2	29.90	2.65
55	Квартира	8	1	40.40	1	11.80	2.65
56	Квартира	8	1	70.30	3	34.60	2.65
57	Квартира	8	1	55.30	2	23.50	2.65
58	Квартира	8	1	33.70	1	8.90	2.65
59	Квартира-студия	8	1	21.10	1	7.50	2.65
60	Квартира	8	1	36.60	1	8.70	2.65
61	Квартира	8	1	56.20	2	25.40	2.65
62	Квартира	8	1	52.50	1	11.60	2.65
63	Квартира	8	1	61.60	2	29.90	2.65
64	Квартира	9	1	40.40	1	11.80	2.65
65	Квартира	9	1	70.30	3	34.60	2.65
66	Квартира	9	1	55.30	2	23.50	2.65
67	Квартира	9	1	33.70	1	8.90	2.65
68	Квартира-студия	9	1	21.10	1	7.50	2.65
69	Квартира	9	1	36.60	1	8.70	2.65
70	Квартира	9	1	56.20	2	25.40	2.65

71	Квартира	9	1	52.50	1	11.60	2.65
72	Квартира	9	1	61.60	2	29.90	2.65
73	Квартира	10	1	40.40	1	11.80	2.65
74	Квартира	10	1	70.30	3	34.60	2.65
75	Квартира	10	1	55.30	2	23.50	2.65
76	Квартира	10	1	33.70	1	8.90	2.65
77	Квартира-студия	10	1	21.10	1	7.50	2.65
78	Квартира	10	1	36.60	1	8.70	2.65
79	Квартира	10	1	56.20	2	25.40	2.65
80	Квартира	10	1	52.50	1	11.60	2.65
81	Квартира	10	1	61.60	2	29.90	2.65
82	Квартира	11	1	40.40	1	11.80	2.65
83	Квартира	11	1	70.30	3	34.60	2.65
84	Квартира	11	1	55.30	2	23.50	2.65
85	Квартира	11	1	33.70	1	8.90	2.65
86	Квартира-студия	11	1	21.10	1	7.50	2.65
87	Квартира	11	1	36.60	1	8.70	2.65
88	Квартира	11	1	56.20	2	25.40	2.65
89	Квартира	11	1	52.50	1	11.60	2.65
90	Квартира	11	1	61.60	2	29.90	2.65
91	Квартира	12	1	40.30	1	11.80	2.65
92	Квартира	12	1	70.20	3	34.60	2.65
93	Квартира	12	1	55.20	2	23.50	2.65
94	Квартира	12	1	33.60	1	8.80	2.65
95	Квартира-студия	12	1	21.10	1	6.80	2.65
96	Квартира	12	1	36.50	1	8.70	2.65
97	Квартира	12	1	56.10	2	25.40	2.65
98	Квартира	12	1	52.50	1	11.60	2.65

99	Квартира	12	1	61.60	2	29.90	2.65
100	Квартира	13	1	40.30	1	11.80	2.65
101	Квартира	13	1	70.20	3	34.60	2.65
102	Квартира	13	1	55.20	2	23.50	2.65
103	Квартира	13	1	33.60	1	8.80	2.65
104	Квартира-студия	13	1	21.10	1	6.80	2.65
105	Квартира	13	1	36.50	1	8.70	2.65
106	Квартира	13	1	56.10	2	25.40	2.65
107	Квартира	13	1	52.50	1	11.60	2.65
108	Квартира	13	1	61.60	2	29.90	2.65
109	Квартира	14	1	40.30	1	11.80	2.65
110	Квартира	14	1	70.20	3	34.60	2.65
111	Квартира	14	1	55.20	2	23.50	2.65
112	Квартира	14	1	33.60	1	8.80	2.65
113	Квартира-студия	14	1	21.10	1	6.80	2.65
114	Квартира	14	1	36.50	1	8.70	2.65
115	Квартира	14	1	56.10	2	25.40	2.65
116	Квартира	14	1	52.50	1	11.60	2.65
117	Квартира	14	1	61.60	2	29.90	2.65
118	Квартира	15	1	40.30	1	11.80	2.65
119	Квартира	15	1	70.20	3	34.60	2.65
120	Квартира	15	1	55.20	2	23.50	2.65
121	Квартира	15	1	33.60	1	8.80	2.65
122	Квартира-студия	15	1	21.10	1	6.80	2.65
123	Квартира	15	1	36.50	1	8.70	2.65
124	Квартира	15	1	56.10	2	25.40	2.65
125	Квартира	15	1	52.50	1	11.60	2.65
126	Квартира	15	1	61.60	2	29.90	2.65

127	Квартира	16	1	40.30	1	11.80	2.65
128	Квартира	16	1	70.20	3	34.60	2.65
129	Квартира	16	1	55.20	2	23.50	2.65
130	Квартира	16	1	33.60	1	8.80	2.65
131	Квартира-студия	16	1	21.10	1	6.80	2.65
132	Квартира	16	1	36.50	1	8.70	2.65
133	Квартира	16	1	56.10	2	25.40	2.65
134	Квартира	16	1	52.50	1	11.60	2.65
135	Квартира	16	1	61.60	2	29.90	2.65
136	Квартира	17	1	40.30	1	11.80	2.65
137	Квартира	17	1	70.20	3	34.60	2.65
138	Квартира	17	1	55.20	2	23.50	2.65
139	Квартира	17	1	33.60	1	8.80	2.65
140	Квартира-студия	17	1	21.10	1	6.80	2.65
141	Квартира	17	1	36.50	1	8.70	2.65
142	Квартира	17	1	56.10	2	25.40	2.65
143	Квартира	17	1	52.50	1	11.60	2.65
144	Квартира	17	1	61.60	2	29.90	2.65
145	Квартира	18	1	40.30	1	11.80	2.65
146	Квартира	18	1	70.20	3	34.60	2.65
147	Квартира	18	1	55.20	2	23.50	2.65
148	Квартира	18	1	33.60	1	8.80	2.65
149	Квартира-студия	18	1	21.10	1	6.80	2.65
150	Квартира	18	1	36.50	1	8.70	2.65
151	Квартира	18	1	56.10	2	25.40	2.65
152	Квартира	18	1	52.50	1	11.60	2.65
153	Квартира	18	1	61.60	2	29.90	2.65
154	Квартира	19	1	40.30	1	11.80	2.65

155	Квартира	19	1	70.20	3	34.60	2.65
156	Квартира	19	1	55.20	2	23.50	2.65
157	Квартира	19	1	33.60	1	8.80	2.65
158	Квартира-студия	19	1	21.10	1	6.80	2.65
159	Квартира	19	1	36.50	1	8.70	2.65
160	Квартира	19	1	56.10	2	25.40	2.65
161	Квартира	19	1	52.50	1	11.60	2.65
162	Квартира	19	1	61.60	2	29.90	2.65
163	Квартира	2	2	38.90	1	9.40	2.65
164	Квартира	2	2	37.70	1	9.40	2.65
165	Квартира	2	2	48.20	1	11.60	2.65
166	Квартира	2	2	37.30	1	10.20	2.65
167	Квартира	2	2	36.50	1	10.20	2.65
168	Квартира-студия	2	2	22.30	1	8.20	2.65
169	Квартира	2	2	37.40	1	12.10	2.65
170	Квартира	2	2	56.60	2	25.10	2.65
171	Квартира	2	2	52.60	1	14.70	2.65
172	Квартира	2	2	62.20	2	29.70	2.65
173	Квартира	3	2	38.30	1	9.40	2.65
174	Квартира	3	2	37.20	1	9.40	2.65
175	Квартира	3	2	47.60	1	11.60	2.65
176	Квартира	3	2	36.80	1	10.20	2.65
177	Квартира	3	2	36.00	1	10.20	2.65
178	Квартира-студия	3	2	21.90	1	7.80	2.65
179	Квартира	3	2	37.10	1	12.20	2.65
180	Квартира	3	2	56.20	2	25.40	2.65
181	Квартира	3	2	52.00	1	14.70	2.65
182	Квартира	3	2	61.50	2	29.80	2.65

183	Квартира	4	2	38.30	1	9.40	2.65
184	Квартира	4	2	37.20	1	9.40	2.65
185	Квартира	4	2	47.60	1	11.60	2.65
186	Квартира	4	2	36.80	1	10.20	2.65
187	Квартира	4	2	36.00	1	10.20	2.65
188	Квартира-студия	4	2	21.90	1	7.80	2.65
189	Квартира	4	2	37.10	1	12.20	2.65
190	Квартира	4	2	56.20	2	25.40	2.65
191	Квартира	4	2	52.00	1	14.70	2.65
192	Квартира	4	2	61.50	2	29.80	2.65
193	Квартира	5	2	38.30	1	9.40	2.65
194	Квартира	5	2	37.20	1	9.40	2.65
195	Квартира	5	2	47.60	1	11.60	2.65
196	Квартира	5	2	36.80	1	10.20	2.65
197	Квартира	5	2	36.00	1	10.20	2.65
198	Квартира-студия	5	2	21.90	1	7.80	2.65
199	Квартира	5	2	37.10	1	12.20	2.65
200	Квартира	5	2	56.20	2	25.40	2.65
201	Квартира	5	2	52.00	1	14.70	2.65
202	Квартира	5	2	61.50	2	29.80	2.65
203	Квартира	6	2	38.30	1	9.40	2.65
204	Квартира	6	2	37.20	1	9.40	2.65
205	Квартира	6	2	47.60	1	11.60	2.65
206	Квартира	6	2	36.80	1	10.20	2.65
207	Квартира	6	2	36.00	1	10.20	2.65
208	Квартира-студия	6	2	21.90	1	7.80	2.65
209	Квартира	6	2	37.10	1	12.20	2.65
210	Квартира	6	2	56.20	2	25.40	2.65

211	Квартира	6	2	52.00	1	14.70	2.65
212	Квартира	6	2	61.50	2	29.80	2.65
213	Квартира	7	2	38.30	1	9.40	2.65
214	Квартира	7	2	37.20	1	9.40	2.65
215	Квартира	7	2	47.60	1	11.60	2.65
216	Квартира	7	2	36.80	1	10.20	2.65
217	Квартира	7	2	36.00	1	10.20	2.65
218	Квартира-студия	7	2	21.90	1	7.80	2.65
219	Квартира	7	2	37.10	1	12.20	2.65
220	Квартира	7	2	56.20	2	25.40	2.65
221	Квартира	7	2	52.00	1	14.70	2.65
222	Квартира	7	2	61.50	2	29.80	2.65
223	Квартира	8	2	38.30	1	9.40	2.65
224	Квартира	8	2	37.20	1	9.40	2.65
225	Квартира	8	2	47.60	1	11.60	2.65
226	Квартира	8	2	36.80	1	10.20	2.65
227	Квартира	8	2	36.00	1	10.20	2.65
228	Квартира-студия	8	2	21.90	1	7.80	2.65
229	Квартира	8	2	37.10	1	12.20	2.65
230	Квартира	8	2	56.20	2	25.40	2.65
231	Квартира	8	2	52.00	1	14.70	2.65
232	Квартира	8	2	61.50	2	29.80	2.65
233	Квартира	9	2	38.30	1	9.40	2.65
234	Квартира	9	2	37.20	1	9.40	2.65
235	Квартира	9	2	47.60	1	11.60	2.65
236	Квартира	9	2	36.80	1	10.20	2.65
237	Квартира	9	2	36.00	1	10.20	2.65
238	Квартира-студия	9	2	21.90	1	7.80	2.65

239	Квартира	9	2	37.10	1	12.20	2.65
240	Квартира	9	2	56.20	2	25.40	2.65
241	Квартира	9	2	52.00	1	14.70	2.65
242	Квартира	9	2	61.50	2	29.80	2.65
243	Квартира	10	2	38.30	1	9.40	2.65
244	Квартира	10	2	37.20	1	9.40	2.65
245	Квартира	10	2	47.60	1	11.60	2.65
246	Квартира	10	2	36.80	1	10.20	2.65
247	Квартира	10	2	36.00	1	10.20	2.65
248	Квартира-студия	10	2	21.90	1	7.80	2.65
249	Квартира	10	2	37.10	1	12.20	2.65
250	Квартира	10	2	56.20	2	25.40	2.65
251	Квартира	10	2	52.00	1	14.70	2.65
252	Квартира	10	2	61.50	2	29.80	2.65
253	Квартира	11	2	38.30	1	9.40	2.65
254	Квартира	11	2	37.20	1	9.40	2.65
255	Квартира	11	2	47.60	1	11.60	2.65
256	Квартира	11	2	36.80	1	10.20	2.65
257	Квартира	11	2	36.00	1	10.20	2.65
258	Квартира-студия	11	2	21.90	1	7.80	2.65
259	Квартира	11	2	37.10	1	12.20	2.65
260	Квартира	11	2	56.20	2	25.40	2.65
261	Квартира	11	2	52.00	1	14.70	2.65
262	Квартира	11	2	61.50	2	29.80	2.65
263	Квартира	12	2	38.30	1	9.40	2.65
264	Квартира	12	2	37.20	1	9.40	2.65
265	Квартира	12	2	47.60	1	11.60	2.65
266	Квартира	12	2	36.80	1	10.20	2.65

267	Квартира	12	2	36.00	1	10.20	2.65
268	Квартира-студия	12	2	21.90	1	7.10	2.65
269	Квартира	12	2	37.00	1	12.20	2.65
270	Квартира	12	2	56.10	2	25.40	2.65
271	Квартира	12	2	51.90	1	14.70	2.65
272	Квартира	12	2	61.40	2	29.70	2.65
273	Квартира	13	2	38.30	1	9.40	2.65
274	Квартира	13	2	37.20	1	9.40	2.65
275	Квартира	13	2	47.60	1	11.60	2.65
276	Квартира	13	2	36.80	1	10.20	2.65
277	Квартира	13	2	36.00	1	10.20	2.65
278	Квартира-студия	13	2	21.90	1	7.10	2.65
279	Квартира	13	2	37.00	1	12.20	2.65
280	Квартира	13	2	56.10	2	25.40	2.65
281	Квартира	13	2	51.90	1	14.70	2.65
282	Квартира	13	2	61.40	2	29.70	2.65
283	Квартира	14	2	38.30	1	9.40	2.65
284	Квартира	14	2	37.20	1	9.40	2.65
285	Квартира	14	2	47.60	1	11.60	2.65
286	Квартира	14	2	36.80	1	10.20	2.65
287	Квартира	14	2	36.00	1	10.20	2.65
288	Квартира-студия	14	2	21.90	1	7.10	2.65
289	Квартира	14	2	37.00	1	12.20	2.65
290	Квартира	14	2	56.10	2	25.40	2.65
291	Квартира	14	2	51.90	1	14.70	2.65
292	Квартира	14	2	61.40	2	29.70	2.65
293	Квартира	15	2	38.30	1	9.40	2.65
294	Квартира	15	2	37.20	1	9.40	2.65

295	Квартира	15	2	47.60	1	11.60	2.65
296	Квартира	15	2	36.80	1	10.20	2.65
297	Квартира	15	2	36.00	1	10.20	2.65
298	Квартира-студия	15	2	21.90	1	7.10	2.65
299	Квартира	15	2	37.00	1	12.20	2.65
300	Квартира	15	2	56.10	2	25.40	2.65
301	Квартира	15	2	51.90	1	14.70	2.65
302	Квартира	15	2	61.40	2	29.70	2.65
303	Квартира	16	2	38.30	1	9.40	2.65
304	Квартира	16	2	37.20	1	9.40	2.65
305	Квартира	16	2	47.60	1	11.60	2.65
306	Квартира	16	2	36.80	1	10.20	2.65
307	Квартира	16	2	36.00	1	10.20	2.65
308	Квартира-студия	16	2	21.90	1	7.10	2.65
309	Квартира	16	2	37.00	1	12.20	2.65
310	Квартира	16	2	56.10	2	25.40	2.65
311	Квартира	16	2	51.90	1	14.70	2.65
312	Квартира	16	2	61.40	2	29.70	2.65
313	Квартира	17	2	38.30	1	9.40	2.65
314	Квартира	17	2	37.20	1	9.40	2.65
315	Квартира	17	2	47.60	1	11.60	2.65
316	Квартира	17	2	36.80	1	10.20	2.65
317	Квартира	17	2	36.00	1	10.20	2.65
318	Квартира-студия	17	2	21.90	1	7.10	2.65
319	Квартира	17	2	37.00	1	12.20	2.65
320	Квартира	17	2	56.10	2	25.40	2.65
321	Квартира	17	2	51.90	1	14.70	2.65
322	Квартира	17	2	61.40	2	29.70	2.65

323	Квартира	18	2	38.30	1	9.40	2.65
324	Квартира	18	2	37.20	1	9.40	2.65
325	Квартира	18	2	47.60	1	11.60	2.65
326	Квартира	18	2	36.80	1	10.20	2.65
327	Квартира	18	2	36.00	1	10.20	2.65
328	Квартира-студия	18	2	21.90	1	7.10	2.65
329	Квартира	18	2	37.00	1	12.20	2.65
330	Квартира	18	2	56.10	2	25.40	2.65
331	Квартира	18	2	51.90	1	14.70	2.65
332	Квартира	18	2	61.40	2	29.70	2.65
333	Квартира	19	2	38.30	1	9.40	2.65
334	Квартира	19	2	37.20	1	9.40	2.65
335	Квартира	19	2	47.60	1	11.60	2.65
336	Квартира	19	2	36.80	1	10.20	2.65
337	Квартира	19	2	36.00	1	10.20	2.65
338	Квартира-студия	19	2	21.90	1	7.10	2.65
339	Квартира	19	2	37.00	1	12.20	2.65
340	Квартира	19	2	56.10	2	25.40	2.65
341	Квартира	19	2	51.90	1	14.70	2.65
342	Квартира	19	2	61.40	2	29.70	2.65
343	Квартира	2	3	38.80	1	9.40	2.65
344	Квартира	2	3	66.40	2	28.90	2.65
345	Квартира	2	3	59.70	2	22.90	2.65
346	Квартира	2	3	37.70	1	13.80	2.65
347	Квартира	2	3	36.20	1	10.20	2.65
348	Квартира	2	3	56.60	2	25.10	2.65
349	Квартира	2	3	96.20	4	50.00	2.65
350	Квартира	2	3	43.00	1	11.40	2.65

351	Квартира	3	3	38.20	1	9.40	2.65
352	Квартира	3	3	65.80	2	28.90	2.65
353	Квартира	3	3	58.90	2	22.90	2.65
354	Квартира	3	3	37.30	1	13.80	2.65
355	Квартира	3	3	35.80	1	10.20	2.65
356	Квартира	3	3	56.00	2	25.10	2.65
357	Квартира	3	3	95.50	4	50.00	2.65
358	Квартира	3	3	42.50	1	11.40	2.65
359	Квартира	4	3	38.20	1	9.40	2.65
360	Квартира	4	3	65.80	2	28.90	2.65
361	Квартира	4	3	58.90	2	22.90	2.65
362	Квартира	4	3	37.30	1	13.80	2.65
363	Квартира	4	3	35.80	1	10.20	2.65
364	Квартира	4	3	56.00	2	25.10	2.65
365	Квартира	4	3	95.50	4	50.00	2.65
366	Квартира	4	3	42.50	1	11.40	2.65
367	Квартира	5	3	38.20	1	9.40	2.65
368	Квартира	5	3	65.80	2	28.90	2.65
369	Квартира	5	3	58.90	2	22.90	2.65
370	Квартира	5	3	37.30	1	13.80	2.65
371	Квартира	5	3	35.80	1	10.20	2.65
372	Квартира	5	3	56.00	2	25.10	2.65
373	Квартира	5	3	95.50	4	50.00	2.65
374	Квартира	5	3	42.50	1	11.40	2.65
375	Квартира	6	3	38.20	1	9.40	2.65
376	Квартира	6	3	65.80	2	28.90	2.65
377	Квартира	6	3	58.90	2	22.90	2.65
378	Квартира	6	3	37.30	1	13.80	2.65
379	Квартира	6	3	35.80	1	10.20	2.65
380	Квартира	6	3	56.00	2	25.10	2.65

381	Квартира	6	3	95.50	4	50.00	2.65
382	Квартира	6	3	42.50	1	11.40	2.65
383	Квартира	7	3	38.20	1	9.40	2.65
384	Квартира	7	3	65.80	2	28.90	2.65
385	Квартира	7	3	58.90	2	22.90	2.65
386	Квартира	7	3	37.30	1	13.80	2.65
387	Квартира	7	3	35.80	1	10.20	2.65
388	Квартира	7	3	56.00	2	25.10	2.65
389	Квартира	7	3	95.50	4	50.00	2.65
390	Квартира	7	3	42.50	1	11.40	2.65
391	Квартира	8	3	38.20	1	9.40	2.65
392	Квартира	8	3	65.80	2	28.90	2.65
393	Квартира	8	3	58.90	2	22.90	2.65
394	Квартира	8	3	37.30	1	13.80	2.65
395	Квартира	8	3	35.80	1	10.20	2.65
396	Квартира	8	3	56.00	2	25.10	2.65
397	Квартира	8	3	95.50	4	50.00	2.65
398	Квартира	8	3	42.50	1	11.40	2.65
399	Квартира	9	3	38.20	1	9.40	2.65
400	Квартира	9	3	65.80	2	28.90	2.65
401	Квартира	9	3	58.90	2	22.90	2.65
402	Квартира	9	3	37.30	1	13.80	2.65
403	Квартира	9	3	35.80	1	10.20	2.65
404	Квартира	9	3	56.00	2	25.10	2.65
405	Квартира	9	3	95.50	4	50.00	2.65
406	Квартира	9	3	42.50	1	11.40	2.65
407	Квартира	10	3	38.20	1	9.40	2.65
408	Квартира	10	3	65.80	2	28.90	2.65
409	Квартира	10	3	58.90	2	22.90	2.65
410	Квартира	10	3	37.30	1	13.80	2.65

411	Квартира	10	3	35.80	1	10.20	2.65
412	Квартира	10	3	56.00	2	25.10	2.65
413	Квартира	10	3	95.50	4	50.00	2.65
414	Квартира	10	3	42.50	1	11.40	2.65
415	Квартира	11	3	38.20	1	9.40	2.65
416	Квартира	11	3	65.80	2	28.90	2.65
417	Квартира	11	3	58.90	2	22.90	2.65
418	Квартира	11	3	37.30	1	13.80	2.65
419	Квартира	11	3	35.80	1	10.20	2.65
420	Квартира	11	3	56.00	2	25.10	2.65
421	Квартира	11	3	95.50	4	50.00	2.65
422	Квартира	11	3	42.50	1	11.40	2.65
423	Квартира	12	3	38.20	1	9.40	2.65
424	Квартира	12	3	65.70	2	28.90	2.65
425	Квартира	12	3	58.90	2	25.30	2.65
426	Квартира	12	3	37.30	1	13.80	2.65
427	Квартира	12	3	35.80	1	10.20	2.65
428	Квартира	12	3	55.90	2	25.10	2.65
429	Квартира	12	3	95.40	4	50.00	2.65
430	Квартира	12	3	42.60	1	11.40	2.65
431	Квартира	13	3	38.20	1	9.40	2.65
432	Квартира	13	3	65.70	2	28.90	2.65
433	Квартира	13	3	58.90	2	25.30	2.65
434	Квартира	13	3	37.30	1	13.80	2.65
435	Квартира	13	3	35.80	1	10.20	2.65
436	Квартира	13	3	55.90	2	25.10	2.65
437	Квартира	13	3	95.40	4	50.00	2.65
438	Квартира	13	3	42.60	1	11.40	2.65
439	Квартира	14	3	38.20	1	9.40	2.65
440	Квартира	14	3	65.70	2	28.90	2.65

441	Квартира	14	3	58.90	2	25.30	2.65
442	Квартира	14	3	37.30	1	13.80	2.65
443	Квартира	14	3	35.80	1	10.20	2.65
444	Квартира	14	3	55.90	2	25.10	2.65
445	Квартира	14	3	95.40	4	50.00	2.65
446	Квартира	14	3	42.60	1	11.40	2.65
447	Квартира	15	3	38.20	1	9.40	2.65
448	Квартира	15	3	65.70	2	28.90	2.65
449	Квартира	15	3	58.90	2	25.30	2.65
450	Квартира	15	3	37.30	1	13.80	2.65
451	Квартира	15	3	35.80	1	10.20	2.65
452	Квартира	15	3	55.90	2	25.10	2.65
453	Квартира	15	3	95.40	4	50.00	2.65
454	Квартира	15	3	42.60	1	11.40	2.65
455	Квартира	16	3	38.20	1	9.40	2.65
456	Квартира	16	3	65.70	2	28.90	2.65
457	Квартира	16	3	58.90	2	25.30	2.65
458	Квартира	16	3	37.30	1	13.80	2.65
459	Квартира	16	3	35.80	1	10.20	2.65
460	Квартира	16	3	55.90	2	25.10	2.65
461	Квартира	16	3	95.40	4	50.00	2.65
462	Квартира	16	3	42.60	1	11.40	2.65
463	Квартира	17	3	38.20	1	9.40	2.65
464	Квартира	17	3	65.70	2	28.90	2.65
465	Квартира	17	3	58.90	2	25.30	2.65
466	Квартира	17	3	37.30	1	13.80	2.65
467	Квартира	17	3	35.80	1	10.20	2.65
468	Квартира	17	3	55.90	2	25.10	2.65
469	Квартира	17	3	95.40	4	50.00	2.65
470	Квартира	17	3	42.60	1	11.40	2.65

471	Квартира	18	3	38.20	1	9.40	2.65
472	Квартира	18	3	65.70	2	28.90	2.65
473	Квартира	18	3	58.90	2	25.30	2.65
474	Квартира	18	3	37.30	1	13.80	2.65
475	Квартира	18	3	35.80	1	10.20	2.65
476	Квартира	18	3	55.90	2	25.10	2.65
477	Квартира	18	3	95.40	4	50.00	2.65
478	Квартира	18	3	42.60	1	11.40	2.65
479	Квартира	19	3	38.20	1	9.40	2.65
480	Квартира	19	3	65.70	2	28.90	2.65
481	Квартира	19	3	58.90	2	25.30	2.65
482	Квартира	19	3	37.30	1	13.80	2.65
483	Квартира	19	3	35.80	1	10.20	2.65
484	Квартира	19	3	55.90	2	25.10	2.65
485	Квартира	19	3	95.40	4	50.00	2.65
486	Квартира	19	3	42.60	1	11.40	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.00	Нежилое помещение	23.9	3.30
					Тамбур	4.60	
					Санузел	5.50	
П2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.40	Нежилое помещение	27.40	3.30
					Тамбур	4.10	
					Санузел	4.90	

П3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.80	Нежилое помещение	39.80	3.30
					Тамбур	4.10	
					Санузел	4.90	
П4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.60	Нежилое помещение	39.20	3.30
					Тамбур	4.50	
					Санузел	3.90	
П5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.10	Нежилое помещение	31.00	3.30
					Тамбур	4.10	
					Санузел	4.00	
П6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	191.50	Нежилое помещение	172.80	3.30
					Тамбур	4.10	
					Тамбур	4.80	
					Санузел 1	5.10	
					Санузел 2	4.70	
П7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.00	Нежилое помещение	90.50	3.30
					Тамбур	4.50	
					Санузел	4.00	
П8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.20	Нежилое помещение	64.20	3.30
					Тамбур	4.50	
					Санузел	5.50	
П9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	240.40	Нежилое помещение	218.20	3.30
					Тамбур 1	4.30	
					Тамбур 2	4.10	
					Тамбур 3	5.00	

					Санузел 1	4.50	
					Санузел 2	4.30	
П10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.50	Нежилое помещение	91.70	3.30
					Тамбур	4.30	
					Санузел	4.50	
П11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.30	Нежилое помещение	65.70	3.30
					Тамбур	4.30	
					Санузел	4.30	
П12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.00	Нежилое помещение	29.60	3.30
					Тамбур	4.40	
					Санузел	5.00	
П13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.10	Нежилое помещение	45.00	3.30
					Тамбур	4.20	
					Санузел	4.90	
П14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.20	Нежилое помещение	45.20	3.30
					Тамбур	4.90	
					Санузел	4.10	
П15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.20	Нежилое помещение	30.00	3.30
					Тамбур	4.90	
					Санузел	5.30	
П16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	43.00	Нежилое помещение	34.30	3.30
					Тамбур	4.90	
					Санузел	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Площадка в подвал	подъезд 1, подвал	техническое	2.80
2	Лестничная площадка	подъезд 1, подвал	техническое	5.20
3	Тамбур	подъезд 1, подвал	техническое	16.70
4	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	7.60
5	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	428.20
6	ИТП	подъезд 1, подвал	техническое	83.40
7	Тамбур 1	подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.10
8	Тамбур 1/1	подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.40
9	Тамбур 2	подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.70
10	Тамбур 2/2	подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.80
11	Вестибюль	подъезд 1, 1 этаж	общественное	51.60
12	Коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	17.20
13	Лестничная площадка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.70
14	КУИ	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.80
15	Лестничная площадка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.30
16	Лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	17.20
17	Коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	38.70
18	Лестничная площадка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	11.10
19	Лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	17.20
20	Коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	38.70
21	Лестничная площадка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	11.10
22	Лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	17.20
23	Коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	38.70
24	Лестничная площадка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	11.10
25	Лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	17.20

26	Коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	38.70
27	Лестничная площадка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	11.10
28	Лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	17.20
29	Коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	38.70
30	Лестничная площадка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	11.10
31	Лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	17.20
32	Коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	38.70
33	Лестничная площадка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	11.10
34	Лифтовый холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	17.20
35	Коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	38.70
36	Лестничная площадка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	11.10
37	Лифтовый холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	17.20
38	Коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	38.70
39	Лестничная площадка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	11.10
40	Лифтовый холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	17.20
41	Коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	38.70
42	Лестничная площадка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	11.10
43	Лифтовый холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	17.20
44	Коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	38.70
45	Лестничная площадка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	11.10
46	Лифтовый холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	17.20
47	Коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	38.70
48	Лестничная площадка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	11.10
49	Лифтовый холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	17.20
50	Коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	38.70
51	Лестничная площадка	подъезд 1, 14 этаж	общественное	11.10
52	Лифтовый холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	17.20
53	Коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	38.70
54	Лестничная площадка	подъезд 1, 15 этаж	общественное	11.10
55	Лифтовый холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	17.20

56	Коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	38.70
57	Лестничная площадка	подъезд 1, 16 этаж	общественное	11.10
58	Лифтовый холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	17.20
59	Коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	38.70
60	Лестничная площадка	подъезд 1, 17 этаж	общественное	11.10
61	Лифтовый холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	17.20
62	Коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	38.70
63	Лестничная площадка	подъезд 1, 18 этаж	общественное	11.10
64	Лифтовый холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	17.20
65	Коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	38.70
66	Лестничная площадка	подъезд 1, 19 этаж	общественное	11.10
67	Лифтовый холл	подъезд 1, 19 этаж	общественное	17.20
68	Коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	38.70
69	Коридор	подъезд 1, выход на кровлю	общественное	17.20
70	Лестничная площадка	подъезд 1, выход на кровлю	общественное	6.60
71	Площадка в подвал	подъезд 2, подвал	техническое	2.10
72	Лестничная площадка	подъезд 2, подвал	техническое	5.20
73	Тамбур	подъезд 2, подвал	техническое	16.70
74	Техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	7.60
75	Электрощитовая	подъезд 2, подвал	техническое	36.80
76	Насосная	подъезд 2, подвал	техническое	59.30
77	Техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	415.80
78	Тамбур 1	подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.10
79	Тамбур 1/1	подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.40
80	Тамбур 2	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.70
81	Тамбур 2.1	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.80
82	Вестибюль	подъезд 2, 1 этаж	общественное	45.00
83	Коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	17.20
84	Лестничная площадка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.30
85	КУИ	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.40

86	Лестничная площадка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	8.30
87	Лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	17.20
88	Коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	41.10
89	Лестничная площадка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.10
90	Лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	17.20
91	Коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	41.10
92	Лестничная площадка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.10
93	Лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	17.20
94	Коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	41.10
95	Лестничная площадка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.10
96	Лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	17.20
97	Коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	41.10
98	Лестничная площадка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.10
99	Лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	17.20
100	Коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	41.10
101	Лестничная площадка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.10
102	Лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	17.20
103	Коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	41.10
104	Лестничная площадка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.10
105	Лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	17.20
106	Коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	41.10
107	Лестничная площадка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.10
108	Лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	17.20
109	Коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	41.10
110	Лестничная площадка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	11.10
111	Лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	17.20
112	Коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	41.10
113	Лестничная площадка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	11.10
114	Лифтовый холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	17.20
115	Коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	41.10

116	Лестничная площадка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	11.10
117	Лифтовый холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	17.20
118	Коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	41.10
119	Лестничная площадка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	11.10
120	Лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	17.20
121	Коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	41.10
122	Лестничная площадка	подъезд 2, 14 этаж	общественное	11.10
123	Лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	17.20
124	Коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	41.10
125	Лестничная площадка	подъезд 2, 15 этаж	общественное	11.10
126	Лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	17.20
127	Коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	41.10
128	Лестничная площадка	подъезд 2, 16 этаж	общественное	11.10
129	Лифтовый холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	17.20
130	Коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	41.10
131	Лестничная площадка	подъезд 2, 17 этаж	общественное	11.10
132	Лифтовый холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	17.20
133	Коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	41.10
134	Лестничная площадка	подъезд 2, 18 этаж	общественное	11.10
135	Лифтовый холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	17.20
136	Коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	41.10
137	Лестничная площадка	подъезд 2, 19 этаж	общественное	11.10
138	Лифтовый холл	подъезд 2, 19 этаж	общественное	17.20
139	Коридор	подъезд 2, 19 этаж	общественное	41.10
140	Коридор	подъезд 2, выход на кровлю	общественное	17.20
141	Лестничная площадка	подъезд 2, выход на кровлю	общественное	6.60
142	Площадка в подвал	подъезд 3, подвал	техническое	1.40
143	Лестничная площадка	подъезд 3, подвал	техническое	5.20
144	Техническое помещение	подъезд 3, подвал	техническое	16.70
145	Техническое помещение	подъезд 3, подвал	техническое	7.60

146	Техническое помещение	подъезд 3, подвал	техническое	518.20
147	Тамбур 1	подъезд 3, 1 этаж	общественное	7.10
148	Тамбур 1/1	подъезд 3, 1 этаж	общественное	7.30
149	Тамбур 2	подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.70
150	Тамбур 2/2	подъезд 3, 1 этаж	общественное	7.10
151	Вестибюль	подъезд 3, 1 этаж	общественное	43.20
152	Коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	17.20
153	Лестничная площадка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.20
154	КУИ	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.40
155	Лестничная площадка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.20
156	Лифтовый холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	17.20
157	Коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	38.90
158	Лестничная площадка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.10
159	Лифтовый холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	17.20
160	Коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	38.90
161	Лестничная площадка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.10
162	Лифтовый холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	17.20
163	Коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	38.90
164	Лестничная площадка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	11.10
165	Лифтовый холл	подъезд 3, 5 этаж	общественное	17.20
166	Коридор	подъезд 3, 5 этаж	общественное	38.90
167	Лестничная площадка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.10
168	Лифтовый холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	17.20
169	Коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	38.90
170	Лестничная площадка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.10
171	Лифтовый холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	17.20
172	Коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	38.90
173	Лестничная площадка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.10
174	Лифтовый холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	17.20
175	Коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	38.90

176	Лестничная площадка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.10
177	Лифтовый холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	17.20
178	Коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	38.90
179	Лестничная площадка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.10
180	Лифтовый холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	17.20
181	Коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	38.90
182	Лестничная площадка	подъезд 3, 11 этаж	общественное	11.10
183	Лифтовый холл	подъезд 3, 11 этаж	общественное	17.20
184	Коридор	подъезд 3, 11 этаж	общественное	38.90
185	Лестничная площадка	подъезд 3, 12 этаж	общественное	11.10
186	Лифтовый холл	подъезд 3, 12 этаж	общественное	17.20
187	Коридор	подъезд 3, 12 этаж	общественное	38.90
188	Лестничная площадка	подъезд 3, 13 этаж	общественное	11.10
189	Лифтовый холл	подъезд 3, 13 этаж	общественное	17.20
190	Коридор	подъезд 3, 13 этаж	общественное	38.90
191	Лестничная площадка	подъезд 3, 14 этаж	общественное	11.10
192	Лифтовый холл	подъезд 3, 14 этаж	общественное	17.20
193	Коридор	подъезд 3, 14 этаж	общественное	38.90
194	Лестничная площадка	подъезд 3, 15 этаж	общественное	11.10
195	Лифтовый холл	подъезд 3, 15 этаж	общественное	17.20
196	Коридор	подъезд 3, 15 этаж	общественное	38.90
197	Лестничная площадка	подъезд 3, 16 этаж	общественное	11.10
198	Лифтовый холл	подъезд 3, 16 этаж	общественное	17.20
199	Коридор	подъезд 3, 16 этаж	общественное	38.90
200	Лестничная площадка	подъезд 3, 17 этаж	общественное	11.10
201	Лифтовый холл	подъезд 3, 17 этаж	общественное	17.20
202	Коридор	подъезд 3, 17 этаж	общественное	38.90
203	Лестничная площадка	подъезд 3, 18 этаж	общественное	11.10
204	Лифтовый холл	подъезд 3, 18 этаж	общественное	17.20
205	Коридор	подъезд 3, 18 этаж	общественное	38.90

206	Лестничная площадка	подъезд 3, 19 этаж	общественное	11.10
207	Лифтовый холл	подъезд 3, 19 этаж	общественное	17.20
208	Коридор	подъезд 3, 19 этаж	общественное	38.90
209	Коридор	подъезд 3, выход на кровлю	общественное	17.20
210	Лестничная площадка	подъезд 3, выход на кровлю	общественное	6.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт (подвал, секция 1)	Индивидуальный тепловой пункт. Разборный пластинчатый теплообменник. Теплосчетчики регистраторы. Насосное оборудование. Управление оборудованием осуществляется свободнопрограммируемым контролером с программой управления.	Отопление и горячее водоснабжение.
2	Насосная (подвал секция 2)	Насосы.	Водоснабжение
3	Техническая зона. Общая территория здания	Бытовая и ливневая канализация. Магистральные трубы внутренней хозяйственно-бытовой канализации. Стояки и отводные трубопроводы от санитарных приборов квартир — из раструбных бесшумных канализационных труб НПВХ. Выпуски хозяйственно-бытовой канализации монтируются их канализационных труб ПВХ.	Канализация и водоотведение.
4	Электрощитовая (подвал секция 2)	АВР со счетчиком эл. Энергии. Счетчики электрической энергии на ВРУ. Силовой щит ИТП ЩС. Вводные и распределительные панели с автоматическими выключателями.	Электроснабжение и электроосвещение.
5	Лифты	6 лифта. Грузоподьемность лифтов равна 6*Q=1000 кг.	Лифты
6	Техподполье, техэтаж	Телекоммуникационные антивандальные шкафы, коммутатор, оптический кросс, патч-панели.	Телефонизация
7	Техподполье, техэтаж	Конвекторы. Патч корд .Ограничительные коробки. ДIN-рейки. Кабель.	Радиофикация

8	Кровля, лестничная клетка в коридоре подъезда	СПЭТ; антенные устройства; антенны эфирные VHF; усилитель магистральный; базовое оборудование СПЭТ. Блок вызова домофона.	Телевидение. Домофон.
9	водомерный узел (подвал 2 секция	В водомерном узле принимается комбинированный счётчик с антимагнитной защитой.	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 387 199 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:26:0010033:9853**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810442000050563**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **280 машино-мест размещается в многоэтажной парковке № 45 (по генплану)-195 м/мест и № 52 (по генплану)-85 м/мест.Реализация данных машино/мест осуществляется на коммерческой основе по цене на день покупки**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 474921119264641441706284182144033382516

Владелец: **ООО "СЗ "КМ ПАРЛАМЕНТ", Фролов Павел Тимофеевич, НИЖНИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 28.03.2023 по 28.06.2024